ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, утвержденная постановлением администрации города Ставрополя
от 02 августа 2011 года № 2119, информирует о начале общественных обсуждений по проектам:

1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012210:1830 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, кв-л 489, тер. ГК «Каскад», гараж 156; вид разрешенного использования – обслуживание автотранспорта; запрашиваемый вид использования – обслуживание автотранспорта;
2. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012210:1831 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, кв-л 489, тер. ГК «Каскад», гараж 157; вид разрешенного использования – обслуживание автотранспорта; запрашиваемый вид использования – обслуживание автотранспорта;
3. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного с кадастровым номером 26:12:031003:61: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Чехова, № 85/21 в квартале 214; вид разрешенного использования – для продолжения строительства индивидуального жилого дома; запрашиваемый вид использования – среднеэтажная жилая застройка;
4. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:010507:798 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, кв-л 474, проспект Кулакова, 7/1а; вид разрешенного использования – под объект обслуживания населения; запрашиваемый вид использования – общественное питание;
5. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:031809:687 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, ДСНТ «Станкостроитель-3», участок № 133; вид разрешенного использования – под сад; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства;
6. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:021303:308 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Октябрьская, 139; вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства; запрашиваемый вид использования – объекты придорожного сервиса;
7. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного с кадастровым номером 26:12:011401:365: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Западный обход, 62е; вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание; запрашиваемый вид использования – коммунальное обслуживание;
8. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:133 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Южный обход, 3а в квартале 531; вид разрешенного использования – для строительства автомойки; запрашиваемый вид использования – объекты придорожного сервиса;
9. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012001:159 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Узорная, 18б, квартал 529; вид разрешенного использования – под объект торгового назначения; запрашиваемый вид использования – объекты придорожного сервиса;
10. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:013702:196 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 26:12:013702:2293: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, ДНТСН «Механизатор», 489; вид разрешенного использования – для садоводства; запрашиваемый вид использования – магазины;
11. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:0222242:1 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Горького, 45 в квартале 42; вид разрешенного использования – под нежилым зданием литер А (административно-производственное); запрашиваемый вид использования – объекты торгового назначения, объекты обслуживания населения, производственные объекты класса санитарной вредности не выше V, административное здание.
12. Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица 45 Параллель, 69; территориальная зона – Ж-3 «Зона индивидуального жилищного строительства»; вид разрешенного использования – для продолжения строительства индивидуального жилого дома; запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства: в части размещения объекта капитального строительства на расстоянии 1,4 м от западной границы,

размещенным на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <http://ставрополь.рф/> (пункт меню «Город», подпункт «Документы территориального планирования»),

http://ставрополь.рф/city/Dokumenti\_territorialnogo\_planirovaniya/oo\_kgs.php

Информационные материалы к проектам состоят из:

1. Ситуационные схемы расположения земельных участков;
2. Фотоматериалы;
3. Эскизные проектные предложения (при наличии);
4. Прочие информационные материалы (при наличии).

Общественные обсуждения будут проводиться в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденным решением Ставропольской городской Думы от 25 июля 2018г. № 251, в течение не более одного месяца со дня опубликования настоящего оповещения.

Ознакомиться с представленными проектами можно на экспозиции с 12.11.2018 по 15.11.2018 в здании комитета градостроительства администрации города Ставрополя, по адресу: г. Ставрополь, улица Мира № 282а, 3 этаж в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до12 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин до 16 час. 00 мин.

Участники общественных обсуждений имеют право внести свои замечания и предложения в срок до 15.11.2018 в следующем порядке:

1) посредством официального сайта администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» –<http://ставрополь.рф/> (далее – официальный сайт администрации города Ставрополя) (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройки города Ставрополя: 355000, г. Ставрополь, улица Мира № 282а, каб. 42;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Замечания и предложения вносятся участниками общественных обсуждений с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений, осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Заведующий отделом подготовки

градостроительной документации

управления архитектуры

комитета градостроительства

администрации города Ставрополя

секретарь комиссии по землепользованию

и застройке города Ставрополя О.Н. Сирый